

# クレーンズ ファクトリー

ティームハマノ&パタゴニア・ビル

東京都渋谷区

設計 北山恒+アーキテクチャー ワークショップ

施工 辰建設

CRANES FACTORY

architects: KOH KITAYAMA + ARCHITECTURE WORKSHOP

南東側夕景。1・2階がパタゴニアの店舗、3階が浜野安宏氏の事務所になっている。屋根はガルバリウム折板 $t=0.6\text{mm}$ 。



ト敷設)  
壁 PB下地 特殊AEP 一部スチー  
ルサッシュ 透明フロートガラ  
ス飛散防止フィルム張  
天井 岩綿吸音板  
撮影 本誌写真部

■クレインズ ファクトリー  
ティームハマノ&パタゴニア・ビル



所在地 東京都渋谷区神宮前6-16-8  
主要用途 ストア・オフィス  
総合プロデュース 浜野総合研究所  
担当/浜野安宏 玉本哲也 高  
美香

設計  
建築・監理 北山恒 +アーキテクチャ  
ワークショップ  
担当/北山恒 宮田聡夫 河嶋  
麻子 芦沢啓治

内装  
1・2階 パタゴニア  
担当/藤倉克己 Peter Noon  
Bob Jarrett Andy Cartson  
Cathy Weisz

Ken Tanaka Studio  
担当/Ken Tanaka  
刑部デザイン事務所  
担当/刑部茂  
Briggs and Sons  
担当/Mike Briggs

3階 浜野総合研究所  
担当/浜野安宏 玉本哲也 高  
美香

構造 構造計画プラスワン  
担当/金田勝徳 小林慎一郎

設備  
空調 衛生 川口設備研究所  
担当/川口洋輔 齊藤寿成

電気 山崎設備設計事務所  
担当/山崎勝己

施工  
建築 辰建設  
担当/宮島利夫 鈴木拓司 玉  
田敦士

空調・衛生 五十嵐設備  
担当/五十嵐春海

電気 片桐電気 担当/片桐和也

面積  
敷地面積 256.50㎡  
建築面積 189.95㎡  
延床面積 534.05㎡  
1階 189.96㎡ 2階 173.11㎡  
3階 170.97㎡  
建ぺい率 74.05% (許容:76.71%)  
容積率 208.21% (許容:344.85%)

階数 地上3階  
寸法  
最高高 13,300mm  
軒高 11,200mm  
階高 3,700mm (1・2階ストア)  
天井高:3,570mm (1・2階ストア)  
主なスパン 2,000mm×12,600mm

地域地区 第一種住居地域 準防火地  
区 商業地域 防火地区  
その他の法規 第三種高度地区 (第一  
種住居地域)

日影規制 4~2.5h 4m (第一種住居  
地域)

道路幅員 南10m  
構造 鉄骨造

杭・基礎 ソイルセメントコラム地業  
布基礎

空調設備  
空調方式 1・2階:ガスヒートポン  
プ式 3階:空冷ヒートポンプ  
式・放射式冷暖房 (ピーエス:  
HR-C) 衛生設備

給水 1・2階:水道直結方式  
3階:加圧ポンプ方式

給湯 個別方式 (ガス瞬間湯沸器)

排水 建物内部:分流 建物外部:合  
流 公共下水道接続:合流

電気設備  
受電方式 1φ3W 100/200V  
設備容量 1・2階:主幹175A 57回  
路 3階:主幹 100A 16回路  
契約電力 1・2階:35KW 3階:  
14KW

受電方式 3φ3W 200V  
設備容量 1・2階:ガス式ヒートポン  
プ0.75KW×2 3階:加圧ポン  
プ0.4KW チラー2.5KW エ  
アコン5.2KW

契約電力 1・2階:2KW 3階:  
9KW

防災設備  
消火 自動火災報知器設備 誘導灯設  
備 消火器設備

排煙 自然排煙

設計期間 1996年10月~1997年9月  
施工期間 1997年10月~1998年3月

外部仕上げ  
屋根 ガルバリウム折板 ②0.6mm (川  
鉄ルーフトック:リバーロック  
50)

外壁 ガルバリウム折板 ②0.6mm (川  
鉄ルーフトック:リバーロック  
50) ALCパネル ②100mm  
AEP

開口部 スチール黒皮シリコンクリ  
ア スチールSOP 網入り波板ガ  
ラス

外構 1階デッキ・3階テラス:ペイ  
ヒバ②60mm (下水処理場廃材)

内部仕上げ  
1・2階ストア

床 コンクリート金コテ 染色(水性塗  
装)

壁 ALCパネル②100mm AEP LGS  
ノンホルムコンパネ②12mm+

PB ②12.5mm AEP

天井 デッキプレートSOP

3階オフィス

床 エゾマツ②20mm (再利用材) AEP

拭取り  
壁 ALCパネル②100mm AEP PB②  
12.5mm フレキシブルボード②  
5mm  
天井 白色木毛セメント板②15mm  
撮影 本誌写真部

■はりまや橋商店街  
木造アーケード



所在地 高知県高知市はりまや町1丁

目  
主要用途 公共用歩廊

設計  
建築・監理 平山昌信/紳建築工房+

西森啓史建築研究所  
担当/平山昌信 西森啓史

構造 HF設計  
担当/樋口靖彦

設備 alti設備設計室  
担当/下飯野芳幸

基本構想 中継商店街活性化グルー  
プ 木援隊

担当/平山昌信 西森啓史 尾  
崎邦彦 植村佳史 樋口靖彦  
下飯野芳幸

施工  
建築 神村鉄工  
衛生 四電工

電気 四電工+栄進電気工業

水平投影面積 1,191.40㎡

階数 地上1階  
地域地区 商業地域 準防火地域

構造 木造十鉄骨造  
基礎 直接基礎 (独立基礎)

電気設備  
受電方式 低圧受電

設備容量 電灯66kW 動力54kW  
予備電源 108kVA

防火設備  
消火 スプリンクラー設備 (木部散布  
用上向きスプリンクラー) ド  
レンチャー

排煙 自然排煙+機械排煙 (煙感知速  
動スライド屋根)

基本構想 1992年5月~1993年3月

設計期間 1996年5月~1997年5月  
施工期間 1997年8月~1998年3月

工事費  
総工費 310,000,000円

仕上げ  
屋根 ポリカーボネート板葺

床 御影石張

撮影 本誌写真部

■三宮センター街

1丁目復興街づくり計画



所在地 兵庫県神戸市中央区三宮町1  
丁目

主要用途 モール

設計 KAJIMA DESIGN KANSAI  
建築担当/大野泰史 柴田作

構造担当/岡田利博 福島靖夫  
設備担当/矢倉詔喬 中野伸彦  
ランドスケープ担当/行徳昌則  
上澤美奈

施工  
建築 鹿島関西支店

担当/石岡義夫 法貴慶人 木  
下傑

電気 川崎工機 きんでん 三菱電機  
モニュメント

Aライン:横山あおい 栗本鉄  
工所 AIM

水平投影面積 3,074.66㎡

階数 地上1階

寸法  
最高高 32,250mm

軒高 18,050mm  
幅 11,000mm

全長 282,100mm

地域地区 商業地域 防火地域 震災  
復興促進区域 都市景観形成地  
域 駐車場整備地区

構造 鉄骨造 テンション工法

杭・基礎 既設および新設ブラケット  
(両側建屋より支持) 一部独  
立基礎

電気設備  
受電方式 高圧受電6,6kVA 屋外キ  
ュービクル

設備容量 動力50kVA 電灯200kVA

防災設備  
消火 連結送水管設備

排煙 自然排煙および機械排煙(屋根  
の開閉による)

その他 非常警報設備

設計期間 1995年10月~1997年7月  
施工期間 1997年7月~1998年3月

工事費  
建築 1,155,843,000円

電気 129,157,000円  
総工費 1,285,000,000円

仕上げ  
屋根 テフロン膜 ポリカーボネート

外壁 アルミバンチングメタル アル  
ミルーバー

外構 御影石 再利用御影石 廃材ガ  
ラス再利用ブロック カルサー  
ダモザイク

撮影 本誌写真部